



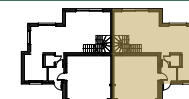
## LOKAL nr 82

|                              |                          |                             |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1                            | Wiatrołap                | 3,74                        |
| 2                            | Kuchnia                  | 9,90                        |
| 3                            | Pokój dzienny z jadalnią | 50,91                       |
| 4                            | Toaleta                  | 1,82                        |
| 5                            | Garaż                    | 33,08                       |
| 6                            | Komunikacja              | 17,95                       |
| 7                            | Łazienka                 | 6,25                        |
| 8                            | Garderoba                | 5,12                        |
| 9                            | Łazienka                 | 4,95                        |
| 10                           | Sypialnia                | 12,65                       |
| 11                           | Gabinet                  | 18,48                       |
| 12                           | Pokój                    | 15,75                       |
| 13                           | Pokój                    | 18,00                       |
| 14                           | Pomieszczenie techniczne | 33,63                       |
| 15                           | Poddasze nieużytkowe     | 10,38                       |
| 16                           | Łazienka                 | 3,17                        |
| <b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b> |                          | <b>245,78 m<sup>2</sup></b> |
| 17                           | Balkon 1                 | 8,83                        |
| 18                           | Balkon 2                 | 17,14                       |
| 19                           | Taras 1                  | 9,49                        |
| 20                           | Taras 2                  | 11,03                       |
| 21                           | Taras 3                  | 12,21                       |

**POWIERZCHNIA DZIAŁKI 1878,08 m<sup>2</sup>**

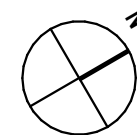
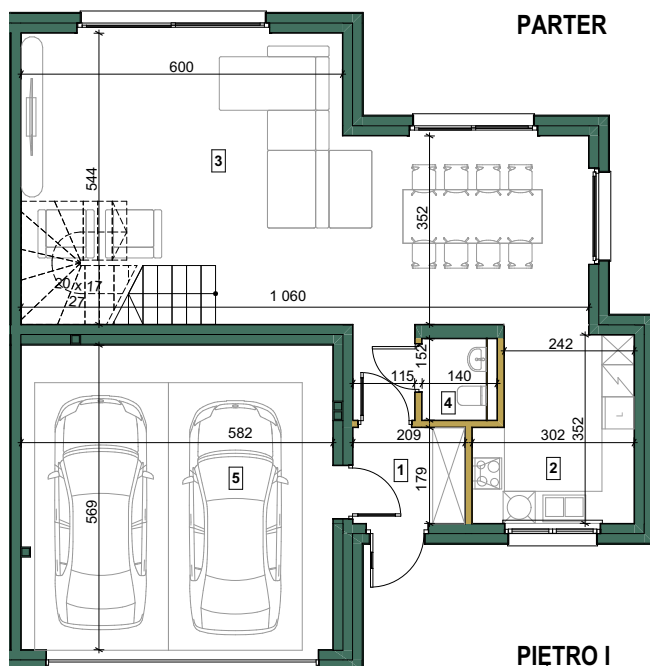
\* - powierzchnia części wspólnej działki z prawem do wyłącznego korzystania.

## PLAN SYTUACYJNY



## BIURO SPRZEDAŻY

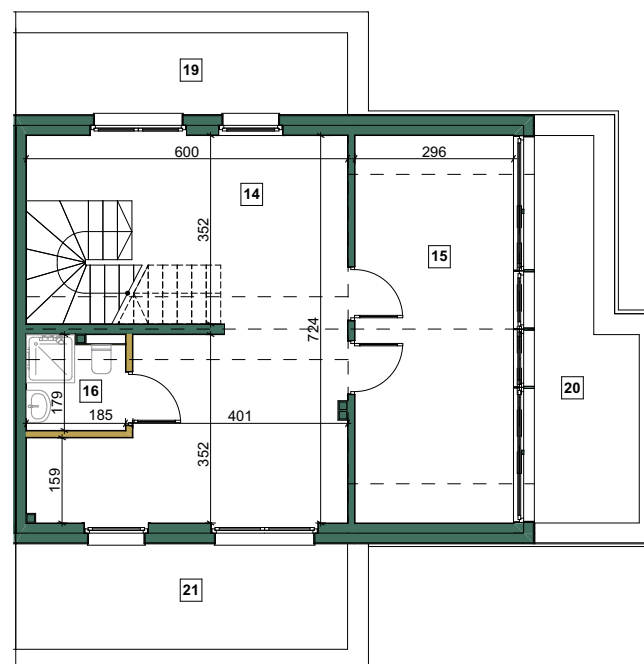
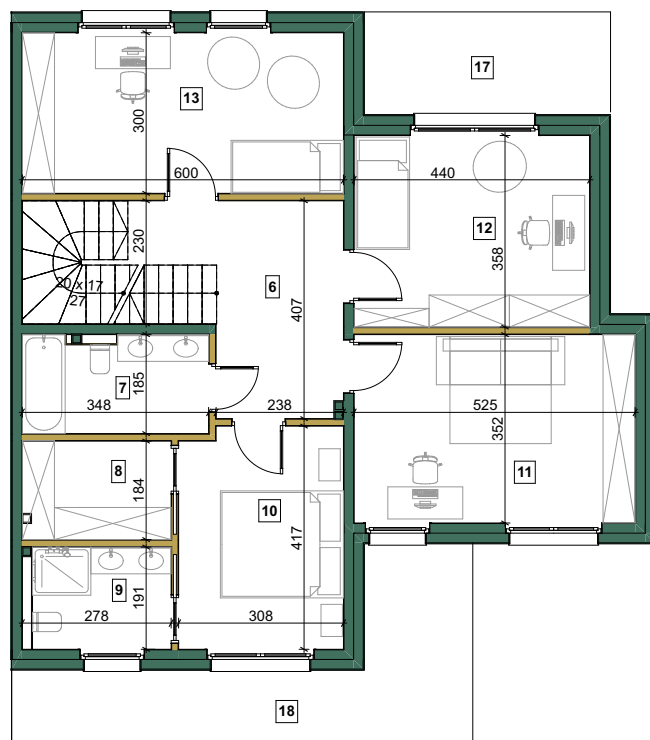
TEL: 796 730 969  
E-MAIL: ZIELONAVILLAGE@GMAIL.COM



50 100 200CM

ŚCIANY MOŻLIWE DO ZMIAN  
W RAMACH USTALEŃ  
LOKATORSKICH

ŚCIANY NIEPODLEGAJĄCE  
ZMIANOM LOKATORSKIM



### UWAGA:

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. 2. Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest zgodnie z polską normą PN-ISO 9836:2022-07, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. 3. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu. 4. Wizualizacje nie stanowią projektu elewacji.